

# 物件案内書

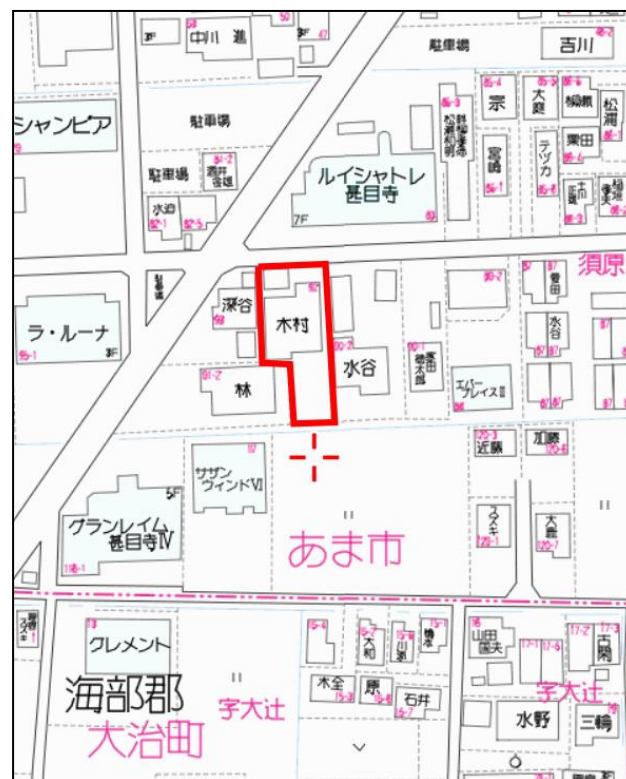
物件種目	中古住宅 (SALA住宅)		
価 格	4,280万円		
最 寄 駅	名鉄津島線「甚目寺」駅 徒歩 約15分		
所 在 地	あま市甚目寺須原 92 番、91 番 1		
面 積	452.63㎡ (136.92坪)		
地 目	宅地	現 況	宅地
構 造	木造瓦葺 2階建		
築 年 月	平成10年2月	種 類	居宅
面 積	1階 141.13㎡	2階 134.75㎡	合計 275.88㎡
法令上の制限	市街化区域 第2種中高層住居専用地域 建蔽率 60% 容積率 200% 法22条区域		
道路状況	北側幅員約4m		
設 備	公共上水道 中部電力 浄化槽 ガス (調査中)		
地 勢	平坦	引 渡	相 談
備 考	施工；中部住宅販売KK (SALA住宅) 【高気密・高断熱の家/メーターモジュール】 2世帯住宅 (83.45坪) 駐車場3台 (1台小型) 間取り 1階；2LDK+S+中2階 2階；2LDK (子供部屋間仕切り可能)+S		



北側から撮影 (玄関・カーポート)



南側から撮影



〒450-0002

名古屋市市中村区名駅五丁目 27 番 13 号

株式会社 アスリート

TEL 052 (586) 8885 FAX 052 (586) 8886